

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

Số: 1360...../TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 09 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 115/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 113/THA ngày 06 tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 75/2021/TBĐG-PL ngày 06 tháng 5 năm 2024 của công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau là: “Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của thửa đất số 1068, tờ bản đồ số 2, diện tích 110m², địa chỉ: thôn Khe Than, xã Phú Nghĩa, Chương Mỹ, Hà Nội; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 543678; số vào sổ cấp GCNQSD đất: 00123 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 23/8/2011 cho ông Nguyễn Bá Khá”

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 539.181.348 (năm trăm ba mươi chín triệu một trăm tám mươi một nghìn ba trăm bốn mươi tám đồng);

Tiền đặt trước: 90.000.000 đồng (chín mươi triệu đồng)

Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng/1 bộ

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ tham gia đấu giá, phát phiếu trả giá: từ ngày 09/5/2024 đến ngày 31/5/2024 tại trụ sở công ty.

Thời gian và cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 30/5/2024, ngày đến 17h00 ngày 03/6/2024. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của công ty.

Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản , Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do công ty ban hành.

Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 9h 00 ngày 04/6/2024 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội.

Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

(Theo khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008, 2014: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá, có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản).

Mọi thông tin chi tiết về việc bán đấu giá tài sản đề nghị ông Nguyễn Bá Khả và Ngân hàng TMCP Á Châu liên hệ trực tiếp với Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng.

Vậy, thông báo đề ông cho ông Nguyễn Bá Khả và Ngân hàng TMCP Á Châu biết./.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Chương Mỹ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nghiêm Thị Thu Hà